

г Бобров ул Парижской Коммуны д.114а

1. Общие сведения

| № | Наименование показателя | Значение показателя |
|---|--------------------------------|---------------------|
| 1 | Общая площадь помещений | 294.20 |
| 2 | В том числе жилых помещений | 215.20 |
| | — нежилых помещений | 0.00 |
| | — помещений общего пользования | 79.00 |
| 3 | Кадастровый номер | 36:02:0100139:24 |
| 4 | Год ввода в эксплуатацию | 1985 |
| 5 | Состояние | исправный |
| 6 | Домом управляет | ТСЖ "Богданка" |

2. Общая характеристика

| № | Наименование показателя | Значение показателя |
|----|---|---------------------------|
| 1 | Серия, тип проекта | типовой |
| 2 | Описание местоположения | |
| | Воронежская обл., г. Бобров, ул. Парижской Коммуны, д. 114, а | |
| 3 | Индивидуальное наименование дома | многоквартирный жилой дом |
| 4 | Тип жилого дома | Многоквартирный дом |
| 5 | Год ввода в эксплуатацию | 1985 |
| 6 | Материал стен | Каменные, кирпичные |
| 7 | Тип перекрытий | железобетонные |
| 8 | Этажность | 2 |
| 9 | Количество подъездов | 1 |
| 10 | Количество лифтов | 0 |
| 11 | Общая площадь, м² | 294.20 |
| 12 | Площадь жилых помещений всего, м² | 215.20 |
| | — Частная | 215.20 |
| | — Муниципальная | 0.00 |
| | — Государственная | 0.00 |
| 13 | Площадь нежилых помещений, м² | 0.00 |
| 14 | Площадь участка, м² | 357.00 |
| 15 | Площадь придомовой территории, м² | 0.00 |
| 16 | Инвентарный номер | не присвоен |
| 17 | Кадастровый номер участка | 36:02:0100139:24 |
| 18 | Количество квартир | 4 |
| 19 | Количество жителей | 7 |
| 20 | Количество лицевого счетов | 4 |

| | | |
|----|---|-------------|
| 21 | Конструктивные особенности дома | |
| | многоквартирный, 2 этажа, 1 подъезд | |
| 22 | Удельная тепловая характеристика здания | |
| | — фактический удельный расход, Вт/М3Сград | 0.00 |
| | — нормативный удельный расход, Вт/М3Сград | 0.00 |
| 23 | Класс энергоэффективности | не присвоен |
| 24 | Дата проведения энергетического аудита | нет данных |
| 25 | Дата начала приватизации | 04.10.1994 |

3. Состояние дома

| № | Наименование показателя | Значение показателя |
|---|-----------------------------|---------------------|
| 1 | Общая степень износа | 18.00% |
| 2 | Степень износа фундамента | 10.00% |
| 3 | Степень износа несущих стен | 5.00% |
| 4 | Степень износа перекрытий | 3.00% |

4. Конструктивные элементы дома

| № | Наименование показателя | Значение показателя |
|---------------|--|---------------------|
| Фасад | | |
| 1 | Площадь фасада общая, м² | 436.00 |
| 2 | Площадь фасада оштукатуренная, м² | 436.00 |
| 3 | Площадь фасада неоштукатуренная, м² | 0.00 |
| 4 | Площадь фасада панельная, м² | 0.00 |
| 5 | Площадь фасада, облицованная плиткой, м² | 0.00 |
| 6 | Площадь фасада, облицованная сайдингом, м² | нет данных |
| 7 | Площадь фасада деревянная, м² | 0.00 |
| 8 | Площадь утепленного фасада с отделкой декоративной штукатуркой, м² | 0.00 |
| 9 | Площадь утепленного фасада с отделкой плиткой, м² | 0.00 |
| 10 | Площадь утепленного фасада с отделкой сайдингом, м² | 0.00 |
| 11 | Площадь отмостки, м² | 0.00 |
| 12 | Площадь остекления мест общего пользования (дерево) , м² | 0.00 |
| 13 | Площадь остекления мест общего пользования (пластик) , м² | 0.00 |
| 14 | Площадь индивидуального остекления (дерево) , м² | 0.00 |
| 15 | Площадь индивидуального остекления (пластик) , м² | 0.00 |
| 16 | Площадь металлических дверных заполнений, м² | 0.00 |
| 17 | Площадь иных дверных заполнений, м² | 0.00 |
| 18 | Год проведения последнего капитального ремонта | 2012 |
| Кровля | | |

| | | |
|-------------------------------------|---|---------------|
| 19 | Площадь кровли общая, м² | 400.00 |
| 20 | Площадь кровли шиферная скатная, м² | 0.00 |
| 21 | Площадь кровли металлическая скатная, м² | 400.00 |
| 22 | Площадь кровли иная скатная, м² | 0.00 |
| 23 | Площадь кровли плоская, м² | 0.00 |
| 24 | Год проведения последнего капитального ремонта кровли | 2012 |
| Подвал | | |
| 25 | Сведения о подвале | отсутствует |
| 26 | Площадь подвальных помещений (включая помещения подвала и техподполье, если оно требует ремонта) , м² | 0.00 |
| 27 | Год проведения последнего капитального ремонта подвальных помещений | - |
| Помещения общего пользования | | |
| 28 | Площадь помещений общего пользования, м² | 79.00 |
| 29 | Год проведения последнего ремонта помещений общего пользования | не проводился |
| Мусоропроводы | | |
| 30 | Количество мусоропроводов в доме | 0 |
| 31 | Год проведения последнего капитального ремонта мусоропроводов | - |

5. Инженерные системы

| № | Наименование показателя | Значение показателя |
|---------------------------------------|---|---------------------|
| Система отопления | | |
| 1 | Тип | поквартирное |
| 2 | Количество элеваторных узлов системы отопления | 0 |
| 3 | Длина трубопроводов системы отопления, м | 0.00 |
| 4 | Год проведения последнего капитального ремонта системы отопления | - |
| 5 | Количество точек ввода отопления | 0 |
| 6 | Количество узлов управления отоплением | 0 |
| 7 | Количество общедомовых приборов учета отопления | 0 |
| 8 | Отпуск отопления производится | нет данных |
| Система горячего водоснабжения | | |
| 9 | Тип | поквартирная |
| 10 | Длина трубопроводов системы горячего водоснабжения, м | 0.00 |
| 11 | Год проведения последнего капитального ремонта системы горячего водоснабжения | - |
| 12 | Количество точек ввода горячей воды | 0 |
| 13 | Количество узлов управления поставкой горячей воды | 0 |

| | | |
|--|--|------------------------------|
| 14 | Количество общедомовых приборов учета горячей воды | 0 |
| 15 | Отпуск горячей воды производится | нет данных |
| Система холодного водоснабжения | | |
| 16 | Тип | автономное |
| 17 | Длина трубопроводов системы холодного водоснабжения, м | 0.00 |
| 18 | Год проведения последнего капитального ремонта системы холодного водоснабжения | - |
| 19 | Количество точек ввода холодной воды | 0 |
| 20 | Количество общедомовых приборов учета холодной воды | 0 |
| 21 | Отпуск холодной воды производится | нет данных |
| Система водоотведения (канализации) | | |
| 22 | Тип | автономная |
| 23 | Длина трубопроводов системы водоотведения, м | 0.00 |
| 24 | Год проведения последнего капитального ремонта системы водоотведения (канализации) | - |
| Система электроснабжения | | |
| 25 | Система электроснабжения | централизованное |
| 26 | Длина сетей в местах общего пользования, м | 15.00 |
| 27 | Год проведения последнего капремонта системы электроснабжения | 2012 |
| 28 | Количество точек ввода электричества | 1 |
| 29 | Количество общедомовых приборов учета электричества | 1 |
| 30 | Отпуск электричества производится | по показаниям общедомовых ПУ |
| Система газоснабжения | | |
| 31 | Вид системы газоснабжения | Нет данных |
| 32 | Длина сетей соответствующих требованиям | 0.00 |
| 33 | Длина сетей не соответствующих требованиям | 0.00 |
| 34 | Год проведения последнего капремонта системы газоснабжения | - |
| 35 | Количество точек ввода газа | 0 |
| 36 | Количество общедомовых приборов учета газа | 0 |
| 37 | Отпуск газа производится | нет данных |

7. Участие в программах фонда ЖКХ

| № | Наименование показателя | Значение показателя |
|-----------------------------|-------------------------|---------------------|
| Программы капремонта | | |

| | | |
|---|---|-----------|
| 1 | Выделено средств всего, руб. | 1 500 000 |
| | - выделено фондом ЖКХ, руб. | 0 |
| | - выделено Субъектом РФ | 0 |
| | - выделено муниципалитетом, руб. | 0 |
| | - выделено собственниками жилья, руб. | 0 |
| 2 | По видам работ | |
| 3 | Акт приемки МКД в эксплуатацию | |
| 4 | Протокол общего собрания жителей об утверждении Акта | |