город Бобров 20.09.2023г

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:02:0100091:32, расположенном по адресу: Воронежская область, Бобровский район, г. Бобров, ул.им.Котовского, 67А.**

Публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:02:0100091:32, площадью 530 кв. м, расположенном по адресу: Воронежская область, Бобровский район, г. Бобров, ул. им. Котовского, 67 А, в части уменьшения минимального отступа в соответствии со схемой земельного участка с нумерацией характерных точек границ, являющейся приложением к настоящему заключению:

* от точки 2 (Х-451706.73;Y-2146992.93) до точки 4 (Х-451697.22; Y-2147002,22) с-3 м до 0,5 м;
* от точки 4 (Х-451697.22;Y-2147002.22) до точки 6 (Х-451688.58; Y-2147007.99) с 3 м до 0,2 м;
* от точки 21 (Х-451684.83;Y-2146997.96) до точки 19 (Х-451694.92; Y-2146989.68) с 3 м до 0,5 м проводились 20.09.2023г. с 09.00 до 09. 30 ч. в администрации городского поселения-город Бобров.

По результатам публичных слушаний составлен протокол заседания публичных слушаний от 20.09.2023 года, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний предложений и замечаний по вопросу публичных слушаний не поступило.

По результатам проведения публичных слушаний:

1.Считать публичные слушания состоявшимися по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства.

2. Комиссия рекомендует предоставить Ефремовой Марине Сергеевне - разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:02:0100091:32, площадью 530 кв. м, расположенном по адресу: Воронежская область, Бобровский район, г. Бобров, ул. им. Котовского, 67 А, в части уменьшения минимального отступа в соответствии со схемой земельного участка с нумерацией характерных точек границ, являющейся приложением к настоящему заключению:

* от точки 2 (Х-451706.73;Y-2146992.93) до точки 4 (Х-451697.22; Y-2147002,22) с-3 м до 0,5 м;
* от точки 4 (Х-451697.22;Y-2147002.22) до точки 6 (Х-451688.58; Y-2147007.99) с 3 м до 0,2 м;
* от точки 21 (Х-451684.83;Y-2146997.96) до точки 19 (Х-451694.92; Y-2146989.68) с 3 м до 0,5 м.

3. Подготовить и направить в Комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа материалы для принятия решения.

Председатель комиссии В. В. Субботин

ПРИЛОЖЕНИЕ

к заключению от «20» сентября 2023 г.

Схема земельного участка с

нумерацией характерных точек границ

Кадастровый номер 36:02:0100091:32

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номерахарактерныхточек | X | Y |
| 1 | 451712.10 | 2146986.96 |
| 2 | 451706.73 | 2146992.93 |
| 3 | 451701.75 | 2146997.59 |
| 4 | 451697.22 | 2147002.22 |
| 5 | 451694.12 | 2147003.69 |
| 6 | 451688.58 | 2147007.99 |
| 7 | 451670.70 | 2147021.60 |
| 8 | 451664.98 | 2147014.01 |
| 22 | 451675.30 | 2147006.34 |
| 21 | 451684.83 | 2146997.96 |
| 20 | 451694.19 | 2146989.79 |
| 19 | 451694.92 | 2146989.68 |
| 18 | 451697.14 | 2146988.83 |
| 16 | 451704.60 | 2146980.76 |
| 17 | 451708.27 | 2146983.13 |
| 1 | 451712.10 | 2146986.96 |



 Используемые условные знаки и обозначения:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_границы земельного участка с кадастровым номером

 36:02:0100091:32, согласно сведениям ЕГРН

* 1 характерная точка границ земельного участка