



Проект

ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

№ _____

г. Воронеж

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства**

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением Правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 27.07.2021 № 45-01-04/843 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского поселения – город Бобров Бобровского муниципального района Воронежской области», на основании заявления Ефремовой Марины Сергеевны от 24.07.2023 № 701, заключения по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний от «_____» _____ 2023, рекомендаций комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа от «_____» _____ 2023

п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить Ефремовой Марине Сергеевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:02:0100091:32, площадью 530 кв. м, расположенном по адресу: Воронежская область, Бобровский район, г. Бобров, ул. им. Котовского, 67 А, в части уменьшения минимального отступа в соответствии со схемой земельного участка с нумерацией характерных точек границ, являющейся приложением к настоящему приказу:

- от точки 2 (X-451706.73;Y-2146992.93) до точки 4 (X-451697.22; Y-2147002.22) с 3 м до 0,5 м;

- от точки 4 (X-451697.22;Y-2147002.22) до точки 6 (X-451688.58; Y-2147007.99) с 3 м до 0,2 м;

- от точки 21 (X-451684.83;Y-2146997.96) до точки 19 (X-451694.92; Y-2146989.68) с 3 м до 0,5 м.

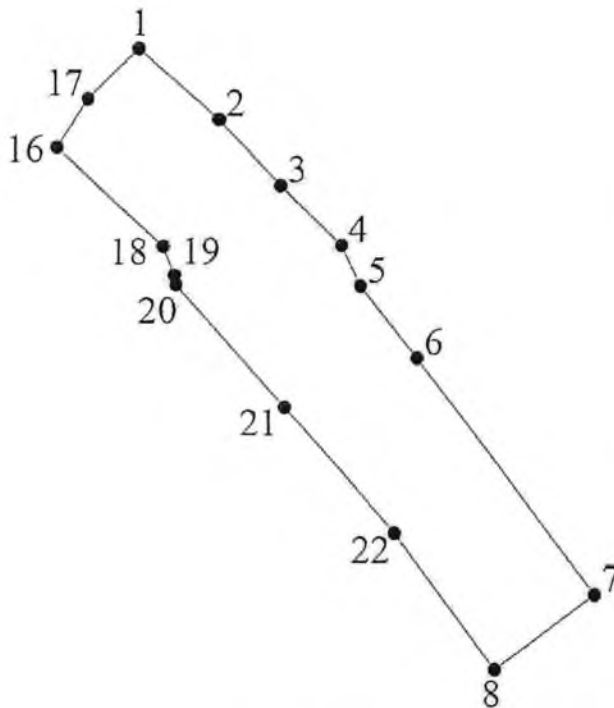
2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области - начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области

А.А. Еренков

Приложение
к приказу департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от _____ № _____

Схема земельного участка
с нумерацией характерных точек границ



Кадастровый номер 36:02:0100091:32

Номера характерных точек	X	Y
1	451712.10	2146986.96
2	451706.73	2146992.93
3	451701.75	2146997.59
4	451697.22	2147002.22
5	451694.12	2147003.69
6	451688.58	2147007.99
7	451670.70	2147021.60
8	451664.98	2147014.01
22	451675.30	2147006.34
21	451684.83	2146997.96
20	451694.19	2146989.79
19	451694.92	2146989.68
18	451697.14	2146988.83
16	451704.60	2146980.76
17	451708.27	2146983.13
1	451712.10	2146986.96

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы земельного участка с кадастровым номером 36:02:0100091:32, согласно сведениям ЕГРН
- 1 характерная точка границ земельного участка