

Уведомление о планируемом сносе объекта капитального строительства

«22» 01 2016 г.

Администрация городского поселения – город Бобров Бобровского муниципального района Воронежской области

(наименование органа местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения объекта капитального строительства или в случае, если объект капитального строительства расположен на межселенной территории, органа местного самоуправления муниципального района)

1. Сведения о застройщике

1.1.	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Авдеев Сергей Васильевич
1.1.2.	Место жительства	Воронежская область, Бобровский район, г. Бобров, ул. им. Калинина, д. 158, кв. 12
1.1.3.	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	паспорт 20 15 921379, выдан 31.12.2015 г. Отделением УФМС России по Воронежской области в Бобровском районе
1.2.	Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком или техническим заказчиком является юридическое лицо:	
1.2.1.	Наименование	
1.2.2.	Место нахождения	
1.2.3.	Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	
1.2.4.	Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	

2. Сведения о земельном участке

2.1.	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	36:02:0100254:208
2.2.	Адрес или описание местоположения земельного участка	Воронежская область, Бобровский муниципальный район, городское поселение город Бобров, г. Бобров, ул. Пушкина, 532

2.3.	Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы)	Выписка из ЕГРН от 21.02.2024 г.
2.4.	Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии таких лиц)	-

3. Сведения об объекте капитального строительства, подлежащем сносу

3.1.	Кадастровый номер объекта капитального строительства (при наличии)	36:02:0100254:56
3.2.	Сведения о праве застройщика на объект капитального строительства (правоустанавливающие документы)	Выписка из ЕГРН от 25.11.2021 г.
3.3.	Сведения о наличии прав иных лиц на объект капитального строительства (при наличии таких лиц)	-
3.4.	Сведения о решении суда или органа местного самоуправления о сносе объекта капитального строительства либо о наличии обязательства по сносу самовольной постройки в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации (при наличии таких решения либо обязательства)	-

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи: Воронежская область, Бобровский район, г. Бобров, ул. им. Калинина, д. 158, кв. 12

Настоящим уведомлением я Авдеев Сергей Васильевич
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

даю согласие на обработку персональных данных (в случае если застройщиком является физическое лицо).

(должность, в случае если застройщиком или техническим заказчиком является юридическое лицо)

Авдеев
(подпись)

Авдеев С. В.
(расшифровка подписи)

М.П.
(при наличии)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
25.11.2021г.			
Кадастровый номер:	36:02:0100254:56		
Номер кадастрового квартала:	36:02:0100254		
Дата присвоения кадастрового номера:	11.02.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер 7149; Инвентарный номер 6759		
Местоположение:	Воронежская область, р-н. Бобровский, г. Бобров, ул. Пушкина, д. 532		
Площадь, м2:	16.5		
Назначение:	Жилое		
Наименование:	Основная часть		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1930		
Кадастровая стоимость, руб:	306979.53		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Шестакова Валентина Николаевна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Авдеева Сергея Васильевича		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области (Воронежский сектор)
полное наименование органа регистрации прав


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
21.02.2024г.			
Кадастровый номер:	36:02:0100254:208		
Номер кадастрового квартала:	36:02:0100254		
Дата присвоения кадастрового номера:	22.01.2024		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Воронежская область, Бобровский муниципальный район, городское поселение город Бобров, г Бобров, ул Пушкина, 532		
Площадь, м2:	797 +/- 10		
Кадастровая стоимость, руб:	152434.22		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	36:02:0100254:56		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ-ГОРОД БОБРОВ БОБРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Авдеева Сергея Васильевича		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
<small>Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</small>		