

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	36:02:0100057:26

Сведения об основных характеристиках объекта

Номер кадастрового квартала	36:02:0100057
Дата присвоения кадастрового номера	25.10.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Вид номера: Данные отсутствуют, Номер: нет (У36:02:01 00 057:0020), Организация, присвоившая номер: Данные отсутствуют, Дата присвоения: Данные отсутствуют
Адрес (местоположение)	Воронежская область, р-н Бобровский, г Бобров, ул Пролетарская, 6
Площадь, м ²	624, Декларированная площадь
Категория земель, к которой отнесен земельный участок	Земли населенных пунктов
Кадастровая стоимость, руб	359037.12
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	Для индивидуальной жилой застройки, Под индивидуальное жилищное строительство
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости	36:02:0100057:65
Сведения о кадастровом инженере	Данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения	Данные отсутствуют
Особые отметки	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 3 - Описание местоположения земельного участка , отсутствуют.
Получатель выписки	Сафонов Евгений Викторович



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	36:02:0100057:26

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав или обременениях

1.1	Правообладатель (правообладатели)	Сафонов Евгений Викторович, 18.04.1982, СНИЛС 046-305-511 29, Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 20 03, номер: 975208, выдан: Рамонским РОВД Воронежской области 19.09.2003
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	Собственность, 36:02:0100057:26-36/072/2018-3, 05.12.2018
	Основание государственной регистрации	Договор купли-продажи земельного участка с домом, выдан 30.11.2018
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Земельный участок	
Кадастровый номер	36:02:0100057:26	
1.2	Правообладатель (правообладатели)	Колотушкин Владимир Сергеевич, 13.05.1985
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	Общая долевая собственность, 1/2, 36:02:0100057:26-36/072/2018-1, 16.10.2018
	Основание государственной регистрации	Данные отсутствуют
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	05.12.2018, 36:02:0100057:26-36/072/2018-4
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025

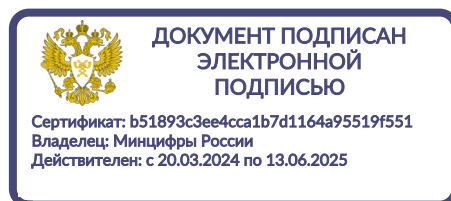
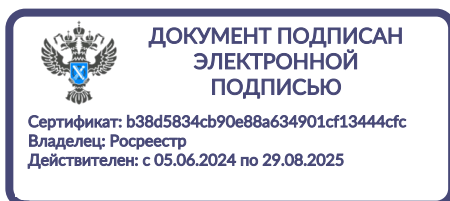


ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cса1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Земельный участок	
Кадастровый номер	36:02:0100057:26	
1.3	Правообладатель (правообладатели)	Колотушкина Татьяна Сергеевна, 30.06.1986
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	Общая долевая собственность, 1/2, 36:02:0100057:26-36/072/2018-2, 16.10.2018
	Основание государственной регистрации	Данные отсутствуют
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	05.12.2018, 36:02:0100057:26-36/072/2018-5
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Не зарегистрировано	

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



Уведомление о планируемом сносе объекта капитального строительства

«24» апреля 2025 г.

Администрация городского поселения-город Бобров Бобровского муниципального района Воронежской области

(наименование органа местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения объекта капитального строительства или в случае, если объект капитального строительства расположен на межселенной территории, органа местного самоуправления муниципального района)

1. Сведения о застройщике

1.1.	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Сафонов Евгений Викторович
1.1.2.	Место жительства	Воронежская область, город Бобров, ул.Пролетарская, д.4
1.1.3.	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	Паспорт серия 2003 Номер 975208 выдан Рамонским РОВД Воронежской области 19.09.2003г.
1.2.	Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком или техническим заказчиком является юридическое лицо:	
1.2.1.	Наименование	
1.2.2.	Место нахождения	
1.2.3.	Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	
1.2.4.	Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	

2. Сведения о земельном участке

2.1.	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	36:02:0100057:26
2.2.	Адрес или описание местоположения земельного участка	Воронежская область, Бобровский район, г.Бобров, ул. Пролетарская,6
2.3.	Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы)	Собственность 36:02:0100057:26-36/072/2018-3 от 05.12.2018г.
2.4.	Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии таких лиц)	-

3. Сведения об объекте капитального строительства, подлежащем сносу

3.1.	Кадастровый номер объекта капитального строительства (при наличии)	36:02:0100057:65
3.2.	Сведения о праве застройщика на объект капитального строительства (правоустанавливающие документы)	Собственность 36:02:0100057:65-36/072/2018-5 от 05.12.2018г.
3.3.	Сведения о наличии прав иных лиц на объект капитального строительства (при наличии таких лиц)	-
3.4.	Сведения о решении суда или органа местного самоуправления о сносе объекта капитального строительства либо о наличии обязательства по сносу самовольной постройки в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации (при наличии таких решения либо обязательства)	-

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи: _____

г.Бобров, ул. Пролетарская,д.4

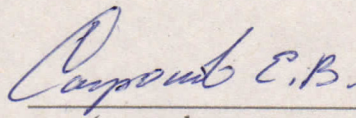
Настоящим уведомлением я Сафонов Евгений Викторович

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

даю согласие на обработку персональных данных (в случае если застройщиком является физическое лицо).



(подпись)



(расшифровка подписи)

(должность, в случае если застройщиком или техническим заказчиком является юридическое лицо)

М.П.
(при наличии)

К настоящему уведомлению прилагаются: Выписки от 18.02.2025г.

(документы, предусмотренные частью 10 статьи 55.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2018, № 32, ст. 5133, 5135))

Воронежская область
Бобровский район
Ясенковская сельская администрация

ЗАРЕГИСТРИРОВАН

п. Засека
Жуковское с/пос.

14.02.2014

Подпись

[Handwritten signature]

ЗАРЕГИСТРИРОВАН
05 июня 2014 г.

Рег. ОБЛ ВОРОНЕЖСКАЯ
Район - БОВРОВСКИЙ
Пункт ОП. БОБРОВ
Улицы: УЛ. ПРОЛЕТАРСКАЯ
Дом 4

ОТДЕЛЕНИЕ УФС РОССИИ
ПО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
В БОБРОВСКОМ РАЙОНЕ
360-010

[Handwritten signature]

УФМС России по Воронежской области
в Бобровском районе

СНЯТ С
РЕГИСТРАЦИОННОГО УЧЕТА

"05" 06 2014 г.

Подпись

[Handwritten signature]

20 03 975208

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РАМОНСКИМ РОВД
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Паспорт выдан

Дата выдачи 19.09.2003

Код подразделения 362-033

Личный код



[Handwritten signature]

20 03 975208

ФАМИЛИЯ САФОНОВ

ИМЯ ЕВГЕНИЙ

ОТЧЕСТИЕ ВИКТОРОВИЧ

ПОЛ МУЖ. Дата рождения 18.04.1982

Место рождения ПОСЕЛОК ПЕСЧАНКА

ПЕСЧАНСКОГО РАЙОНА

ВИННИЦКОЙ ОБЛАСТИ

