



ООО «ПроектИнжиниринг»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

**«Воздушная линия электропередач 110 кВ к объекту: ООО
Тепличный комплекс «Воронежский» по производству
плодоовощной продукции в закрытом грунте на площади
60,5 га, расположенный на земельном участке кадастровый
номер 36:02:5400030:134 на западе от г. Бобров Бобровского
района Воронежской области. 1,2,3 этапы строительства»**

ТОМ III

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Система электроснабжения

10/2018-ПМТ

2018



ООО «ПроектИнжиниринг»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

**«Воздушная линия электропередач 110 кВ к объекту: ООО
Тепличный комплекс «Воронежский» по производству
плодоовощной продукции в закрытом грунте на площади
60,5 га, расположенный на земельном участке кадастровый
номер 36:02:5400030:134 на западе от г. Бобров Бобровского
района Воронежской области. 1,2,3 этапы строительства»**

ТОМ III

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Система электроснабжения

20/2018-ПМТ

Генеральный директор

Главный инженер проекта



Е.М. Кретинин

Е.И. Баркалова

2018

Содержание

Текстовая часть

1. Общие сведения.....4

2. Анализ существующего положения.....5





3. Проектные предложения по формированию земельных участков и их частей.....8

Графическая часть

Чертеж межевания территории М 1:100.....20

Настоящий проект разработан коллективом
Общества с ограниченной ответственностью «ПроектИнжиниринг»

Должность	Ф.И.О.	Подпись
Генеральный директор	Кретинин Е.М.	
Главный инженер проекта	Баркалова Е.И.	
Кадастровый инженер	Журавлева Т.Н.	
Инженер 1-й категории	Ерин А.Л.	

Взам. инв. №		Подп. и дата								
Инв. № подл.	Выполнил	Журавлева				10/2018-ПМТ				
	Проверил	Ильин								
	Н.контр.	Ерин								
	ГИП	Баркалова								
							Воздушная линия электропередач 110 кВ к объекту: ООО Тепличный комплекс «Воронежский» по производству плодоовощной продукции в закрытом грунте на площади 60,5 га, расположенный на земельном участке кадастровый номер 36:02:5400030:134 на западе от г. Бобров Бобровского района Воронежской области. 1,2,3 этапы строительства			
							Стадия	Лист	Листов	
							ПП	1	2	
							ООО«ПроектИнжиниринг»			

Проект планировки территории для размещения линейного объекта капитального строительства «Воздушная линия электропередач 110 кВ к объекту: ООО Тепличный комплекс «Воронежский» по производству плодоовощной продукции в закрытом грунте на площади 60,5 га, расположенный на земельном участке кадастровый номер 36:02:5400030:134 на западе от г. Бобров Бобровского района Воронежской области. 1,2,3 этапы строительства» состоит из двух частей:

– основная часть (подлежит утверждению) – включает в себя чертежи проекта планировки территории и пояснительную записку (Том 1);

– материалы по обоснованию проекта планировки территории, – включают в себя материалы в графической форме и пояснительную записку (Том 2).

Материалы проекта межевания территории содержатся в Томе 3.

ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

представлены совокупностью основных чертежей планировки территории, а также материалами обоснования, согласно Градостроительному кодексу РФ, в составе:

№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб чертежа	Кол-во листов
Том 1	Общие данные	б/м	1
	Чертеж планировки территории	1:1000	2
Том 2	Схема расположения элемента планировочной структуры	1:10000	1
	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, совмещенная с расположением зон с особыми условиями использования территории	1:1000	2
Том 3	Чертеж межевания территории	1:1000	2

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						10/2018-ПМТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подпись	Дата		2

1. Общие сведения

Проект межевания территории для размещения линейного объекта капитального строительства «Воздушная линия электропередач 110 кВ к объекту: ООО Тепличный комплекс «Воронежский» по производству плодоовощной продукции в закрытом грунте на площади 60,5 га, расположенный на земельном участке кадастровый номер 36:02:5400030:134 на западе от г. Бобров Бобровского района Воронежской области. 1,2,3 этапы строительства» (далее - проект межевания территории, проектируемая территория) разработан ООО «ПроектИнжиниринг» на основе и в составе проекта планировки территории в 2018 г.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях установления правового регулирования земельных участков и их частей, установления земельных участков и их частей для размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры, анализа фактического землепользования и разработки проектных решений по формированию земельных участков для проектируемых линейных объектов.

Исходными данными для разработки проекта межевания послужили следующие материалы:

- Постановление Администрации городского округа – город Бобров Бобровского муниципального района Воронежской области от 03.10.2018 г. №433 «О подготовке документации по планировке территории для строительства линейного объекта «Воздушная линия электропередач 110 кВ к объекту: ООО Тепличный комплекс «Воронежский» по производству плодоовощной продукции в закрытом грунте на площади 60,5 га, расположенный на земельном участке кадастровый номер 36:02:5400030:134 на западе от г. Бобров Бобровского района Воронежской области. 1,2,3 этапы строительства»;
- выписок ЕГРН Филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Воронежской области;
- результаты топографических изысканий.

При составлении проекта межевания территории была использована следующая нормативная литература:

1. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ;
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ;
3. Инструкция по межеванию земель, М., Роскомзем, 1996г.;
4. ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 №218-ФЗ;
5. Федеральный закон от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;

Взам. инв. №					
Инв. № подл.					
Подп. и дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подпись					
Дата					
Изм.					
Кол.уч.					

6. Федеральный закон от 18.06.2001 №78-ФЗ «О землеустройстве».

Работы выполнены в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости на территории Воронежской области – МСК-36 (СК кадастрового округа).

2. Анализ существующего положения

Планируемая территория находится в границах городского поселения – город Бобров Бобровского муниципального района Воронежской области.

Выбранная территория для размещения линейного объекта капитального строительства «Воздушная линия электропередач 110 кВ к объекту: ООО Тепличный комплекс «Воронежский» по производству плодоовощной продукции в закрытом грунте на площади 60,5 га, расположенный на земельном участке кадастровый номер 36:02:5400030:134 на западе от г. Бобров Бобровского района Воронежской области. 1,2,3 этапы строительства» расположена в границах кадастровых кварталов: 36:02:5400030, 36:02:5400031, 36:02:0100237.

На указанные кварталы были получены кадастровые планы территорий и проведен анализ использования земельных участков, а также их правового статуса на период подготовки проекта межевания территории.

Проектом межевания определяются площадь и границы образуемых земельных участков и их частей под строительство линейного объекта.

При проведении работ по планированию территории линейного объекта «Воздушная линия электропередач 110 кВ к объекту: ООО Тепличный комплекс «Воронежский» по производству плодоовощной продукции в закрытом грунте на площади 60,5 га, расположенный на земельном участке кадастровый номер 36:02:5400030:134 на западе от г. Бобров Бобровского района Воронежской области. 1,2,3 этапы строительства» земли отводятся во временное и постоянное пользование.

Во временный отвод, на период строительства, отводятся территории для проведения строительно-монтажных работ, место для размещения строительных механизмов, хранения отвала и резерва грунта, площадки складирования материалов и изделий. В постоянное пользование отводятся земли, необходимые для размещения и эксплуатации конструктивных элементов линейного объекта, выходящие на поверхность земли или расположенные на ней.

Настоящим проектом предусмотрено размещение сетей электроснабжения в пределах планируемой территории. Ширина полосы временного отвода для линии электроснабжения принималась в соответствии с Ведомственными строительными нормами 14278тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ» от 01.06.1994 г., равной 12 м для воздушной линии и 10 м для кабельной линии.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

10/2018-ПМТ

Лист

2

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подпись	Дата

3	36:02:5400031:410	Воронежская область, р-н Бобровский, восточная часть кадастрового квартала 36:02:5400031	Земли сельскохозяйственного назначения / Для размещения автомобильной дороги	339
4	36:02:5400031:92 (входит в состав 36:02:0000000:263)	Воронежская обл, р-н Бобровский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения / Для строительства и обслуживания автомобильной дороги	193
5	36:02:5400030:53 (входит в состав 36:02:0000000:263)	Воронежская обл, р-н Бобровский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения / Для строительства и обслуживания автомобильной дороги	488
6	36:02:5400030:134	Воронежская область, р-н Бобровский, восточная часть кадастрового квартала 36:02:5400030	Земли сельскохозяйственного назначения / Для сельскохозяйственного использования	706
Итого				30827

Таблица 3

Таблица земельных участков, на территории которых производится отвод в постоянное пользование

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Местоположение	Категория земель/ разрешенное использование	Площадь постоянного отвода, м ²
1	б/н	Воронежская область, р-н Бобровский, в границах кадастровых кварталов 36:02:5400030, 36:02:5400031, 36:02:0100237	-	670
2	36:02:5400031:401	Воронежская область, р-н Бобровский, северо-восточная часть кадастрового квартала 36:02:5400031	Земли сельскохозяйственного назначения / Для сельскохозяйственного производства	27
3	36:02:5400031:410	Воронежская область, р-н Бобровский, восточная часть кадастрового квартала 36:02:5400031	Земли сельскохозяйственного назначения / Для размещения автомобильной дороги	-
4	36:02:5400031:92 (входит в состав 36:02:0000000:263)	Воронежская обл, р-н Бобровский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения / Для строительства и обслуживания автомобильной дороги	-

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подпись	Дата

10/2018-ПМТ

Лист

4

5	36:02:5400030:53 (входит в состав 36:02:0000000:263)	Воронежская обл, р-н Бобров- ский	Земли промышленности, энерге- тики, транспорта, связи, радиове- щания, телевидения, информати- ки, земли для обеспечения косми- ческой деятельности, земли обо- роны, безопасности и земли иного специального назначения / Для строительства и обслуживания автомобильной дороги	-
6	36:02:5400030:134	Воронежская область, р-н Боб- ровский, восточная часть кадаст- рового квартала 36:02:5400030	Земли сельскохозяйственного на- значения / Для сельскохозяйст- венного использования	78
	Итого			775

3. Проектные предложения по формированию земельных участков и их частей

Формирование земельных участков выполнено с учетом существующей градостроительной ситуации, границ земельных участков, предоставленных физическим и юридическим лицам под различные виды деятельности, фактического использования территории.

В соответствии с планировочными решениями определено местоположение границ образуемых земельных участков и образуемых частей существующих земельных участков.

Проектом межевания предусмотрено формирование земельных участков полосы отвода линейного объекта капитального строительства «Воздушная линия электропередач 110 кВ к объекту: ООО Тепличный комплекс «Воронежский» по производству плодоовощной продукции в закрытом грунте на площади 60,5 га, расположенный на земельном участке кадастровый номер 36:02:5400030:134 на западе от г. Бобров Бобровского района Воронежской области. 1,2,3 этапы строительства».

Для коридора временного отвода сети электроснабжения предусмотрено:

для земель, собственность на которые не разграничена – образование земельного участка из земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности, а также земель, собственность на которые не разграничена.

Образуемый земельный участок №1 (:ЗУ1) сформирован из земель, собственность на которые не разграничена, расположен на территории городского поселения – город Бобров Бобровского муниципального района Воронежской области и состоит из четырех обособленных контуров общей площадью 24921 кв. м.

В местах прохождения временного отвода по участкам, сведения о которых содержатся в ЕГРН, предусматривается образование частей таких участков для строительства линейного объекта. Таким образом, запроектировано образование частей земельных участков с кадастровым номером:

						<div style="text-align: center;"> <p>10/2018-ПМТ</p> </div>	Лист
							5
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подпись	Дата		

36:02:5400031:401 – часть земельного участка (:401/чзу1) площадью 4180 кв.м;

36:02:5400031:410 - часть земельного участка (:410/чзу1) площадью 339 кв.м;

36:02:5400031:92 – 2 части земельного участка (:92/чзу1; :92/чзу2) площадью 191 и 2 кв.м соответственно;

36:02:5400030:53 - часть земельного участка (:53/чзу1) площадью 488 кв.м;

36:02:5400030:134 - часть земельного участка (:134/чзу1) площадью 706 кв.м.

Для формирования земельных участков для постоянного отвода сетей электроснабжения на период эксплуатации предусмотрено образование земельного участка из земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности, а также земель, собственность на которые не разграничена.

Проектом предусмотрено образование 14 земельных участков из земель, собственность на которые не разграничена, расположен на территории городского поселения – город Бобров Бобровского муниципального района Воронежской области. Площади земельных участков приведены в Таблице 4.

В местах прохождения постоянного отвода по участкам, сведения о которых содержатся в ЕГРН, предусматривается образование земельных участков путем раздела исходных. Таким образом, запроектировано образование земельных участков из существующих участков с кадастровым номером:

36:02:5400031:401 – два земельных участка (:401:ЗУ1, :401:ЗУ2) площадью 8 и 19 кв.м соответственно;

36:02:5400030:134 – земельный участок (:134:ЗУ1) площадью 78 кв.м.

Ведомость образуемых земельных участков и частей земельных участков представлена в таблице 4.

Таблица 4

№ п/п	Обозначение земельного участка, части земельного участка	Площадь земельного участка (части земельного участка) в границах проектирования, кв.м	Местоположение
Временный отвод			
1	:ЗУ1 (4 контура)	24921	Воронежская область, р-н Бобровский, в границах кадастровых кварталов 36:02:5400030, 36:02:5400031, 36:02:0100237
2	36:02:5400031:401/чзу1	4180	Воронежская область, р-н Бобровский, северо-восточная часть кадастрового квартала 36:02:5400031

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						10/2018-ПМТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подпись	Дата		6

3	36:02:5400031:410/чзу1	339	Воронежская область, р-н Бобровский, восточная часть кадастрового квартала 36:02:5400031
4	36:02:5400031:92/чзу1	191	Воронежская обл, р-н Бобровский
5	36:02:5400031:92/чзу2	2	Воронежская обл, р-н Бобровский
6	36:02:5400030:53/чзу1	488	Воронежская обл, р-н Бобровский
7	36:02:5400030:134/чзу1	706	Воронежская область, р-н Бобровский, восточная часть кадастрового квартала 36:02:5400030
	ВСЕГО	30827	
Постоянный отвод			
1	:ЗУ2	25	Воронежская область, р-н Бобровский, в границах кадастрового квартала 36:02:0100237
2	:ЗУ3	78	Воронежская область, р-н Бобровский, в границах кадастровых кварталов 36:02:5400031
3	:ЗУ4	19	
4	:ЗУ5	78	
5	:ЗУ6	19	
6	:ЗУ7	19	
7	:ЗУ8	78	
8	:ЗУ9	70	
9	:ЗУ10	18	
10	:ЗУ11	31	
11	:ЗУ12	31	
12	:ЗУ13	19	
13	:ЗУ14	61	
14	:ЗУ15	123	
15	36:02:5400031:401:ЗУ1	8	Воронежская область, р-н Бобровский, северо-восточная часть кадастрового квартала 36:02:5400031
16	36:02:5400031:401:ЗУ2	19	
17	36:02:5400030:134:ЗУ1	78	Воронежская область, р-н Бобровский, восточная часть кадастрового квартала 36:02:5400030
	ВСЕГО	775	

Сведения о положении образуемых земельных участках и образуемых частях земельных участков приведены в Таблице 5.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

10/2018-ПМТ

Лист

7

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подпись	Дата
------	--------	------	---	---------	------

Таблица 5

Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков (частей земельных участков)

№ п/ п	Кадастровый номер изменяемого земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь земельного участка в границах отвода, м2	Обозначение характерных точек границ	Координаты	
						X	Y
1	2	3	4	5	6	7	8
Временный отвод							
1	-	:ЗУ1(1)	-	12478,60	1	448 017,66	2 145 280,98
					2	448 009,94	2 145 280,72
					3	448 009,95	2 145 280,97
					4	448 007,81	2 145 281,18
					5	447 985,36	2 145 273,54
					6	448 003,00	2 145 272,30
					7	448 002,82	2 145 266,80
					8	448 009,42	2 145 269,05
					9	448 014,68	2 145 235,70
					10	448 075,39	2 145 200,59
					11	448 130,12	2 145 144,40
					12	448 129,73	2 145 143,58
					13	448 303,34	2 145 115,60
					14	448 571,44	2 144 763,71
					15	448 572,22	2 144 764,30
					16	448 631,73	2 144 699,17
					17	448 643,31	2 144 686,49
					18	448 660,80	2 144 620,65
					19	448 670,70	2 144 616,86
					20	448 732,81	2 144 593,06
					21	448 757,01	2 144 559,52
					22	448 756,19	2 144 558,94
					23	448 765,72	2 144 545,74
					24	448 765,00	2 144 565,53
					25	448 764,06	2 144 566,84
					26	448 739,17	2 144 601,33
					27	448 670,46	2 144 627,66
					28	448 669,16	2 144 628,16
					29	448 652,35	2 144 691,43

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

10/2018-ПМТ

Лист

8

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подпись	Дата
------	--------	------	---	---------	------

					30	448 632,56	2 144 713,09
					31	448 580,20	2 144 770,39
					32	448 580,98	2 144 770,99
					33	448 309,98	2 145 126,68
					34	448 135,08	2 145 154,87
					35	448 134,69	2 145 154,05
					36	448 081,59	2 145 208,56
					37	448 023,81	2 145 241,97
					1	448 017,66	2 145 280,98
	-	:3Y1(2)	-	1365,90	1	449 043,58	2 144 181,56
					2	448 995,13	2 144 248,64
					3	448 976,94	2 144 273,82
					4	448 961,60	2 144 274,57
					5	448 985,80	2 144 241,06
					6	449 028,23	2 144 182,31
					1	449 043,58	2 144 181,56
	-	:3Y1(3)	-	9232,40	1	449 546,49	2 144 049,49
					2	449 181,50	2 144 106,24
					3	449 099,88	2 144 103,58
					4	449 067,61	2 144 148,27
					5	449 092,04	2 144 146,90
					6	449 082,12	2 144 160,63
					7	449 020,09	2 144 163,69
					8	449 029,69	2 144 150,39
					9	449 052,19	2 144 149,13
					10	449 093,89	2 144 091,38
					11	449 180,76	2 144 094,21
					12	449 545,67	2 144 037,47
					13	449 635,10	2 144 038,97
					14	449 682,11	2 144 022,96
					15	449 682,49	2 144 004,34
					16	449 692,69	2 144 000,87
					17	449 692,95	2 144 014,42
					18	449 692,91	2 144 019,29
					19	449 693,04	2 144 019,24
					20	449 693,28	2 144 031,84
					21	449 692,82	2 144 031,99
					22	449 692,68	2 144 052,11
					23	449 681,44	2 144 055,94
					24	449 681,86	2 144 035,38
					25	449 681,85	2 144 035,73
					26	449 636,98	2 144 051,00

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

10/2018-ПМТ

Лист

9

Изм. Кол.уч Лист № Подпись Дата

					1	449 546,49	2 144 049,49
	-	:3У1(4)	-	1844,54	1	449 765,80	2 143 994,47
					2	449 765,98	2 144 007,09
					3	449 761,26	2 144 008,69
					4	449 760,93	2 144 028,88
					5	449 722,61	2 144 041,92
					6	449 724,19	2 144 033,75
					7	449 727,91	2 144 014,42
					8	449 727,46	2 143 989,03
					9	449 761,77	2 143 977,36
					10	449 761,47	2 143 995,95
					1	449 765,80	2 143 994,47
2	36:5400031:401	:401/чзу1	Для сельскохозяйственного производства	4180	1	448 976,94	2 144 273,82
					2	448 765,97	2 144 565,91
					3	448 765,15	2 144 565,33
					4	448 765,00	2 144 565,53
					5	448 765,72	2 144 545,74
					6	448 961,60	2 144 274,57
					1	448 976,94	2 144 273,82
3	36:02:5400031:410	:410/чзу1	Для размещения автомобильной дороги	339	1	449 056,97	2 144 163,02
					2	449 080,87	2 144 162,36
					3	449 082,12	2 144 160,63
					4	449 020,09	2 144 163,69
					5	449 019,83	2 144 164,04
					6	449 041,86	2 144 163,44
					7	449 028,23	2 144 182,31
					8	449 043,58	2 144 181,56
					9	449 047,26	2 144 176,47
					1	449 056,97	2 144 163,02
4	36:02:5400031:92	:92/чзу1	Для строительства и обслуживания автомобильной дороги	191	1	449 708,11	2 144 014,11
					2	449 708,34	2 144 026,71
					3	449 693,28	2 144 031,84
					4	449 693,04	2 144 019,24
					1	449 708,11	2 144 014,11
		:92/чзу2		2	1	449 693,04	2 144 000,75
					2	449 692,69	2 144 000,87

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

10/2018-ПМТ

Лист

10

Изм. Кол.уч Лист № Подпись Дата

					3	449 692,95	2 144 014,42
					1	449 693,04	2 144 000,75
5	36:02:540003 0:53	:53/чзу1	Для строительства и обслуживания авто- мобильной дороги	488	1	449 727,46	2 143 989,03
					2	449 727,91	2 144 014,42
					3	449 724,19	2 144 033,75
					4	449 722,61	2 144 041,92
					5	449 719,83	2 144 042,87
					6	449 719,81	2 144 022,80
					7	449 708,34	2 144 026,71
					8	449 708,11	2 144 014,11
					9	449 719,80	2 144 010,13
					10	449 719,79	2 143 991,65
					1	449 727,46	2 143 989,03
6	36:02:540030: 134	:134/чзу1	Для сельскохозяйст- венного использова- ния	706	1	449 822,15	2 143 979,38
					2	449 822,15	2 143 991,38
					3	449 812,05	2 143 991,40
					4	449 765,98	2 144 007,09
					5	449 765,80	2 143 994,47
					6	449 810,05	2 143 979,41
					1	449 822,15	2 143 979,38

Общая площадь временного отвода – 30827 кв. м (3,08 га)

Постоянный отвод

1	-	:ЗУ2	-	25	1	448 010,84	2 145 270,98
					2	448 010,99	2 145 273,24
					3	448 011,94	2 145 274,18
					4	448 012,29	2 145 275,48
					5	448 011,95	2 145 276,77
					6	448 011,01	2 145 277,72
					7	448 009,71	2 145 278,07
					8	448 008,42	2 145 277,73
					9	448 007,47	2 145 276,79
					10	448 007,12	2 145 275,49
					11	448 007,47	2 145 274,20
					12	448 008,42	2 145 273,24
					13	448 008,57	2 145 270,98
					1	448 010,84	2 145 270,98
	-	:ЗУ3	-	78	1	448 135,84	2 145 144,47
					2	448 137,16	2 145 152,66
					3	448 135,04	2 145 153,00

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

10/2018-ПМТ

Лист

11

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подпись	Дата

					4	448 135,33	2 145 154,83
					5	448 131,38	2 145 155,46
					6	448 131,09	2 145 153,64
					7	448 128,97	2 145 153,98
					8	448 127,65	2 145 145,79
					9	448 129,77	2 145 145,44
					10	448 129,71	2 145 145,10
					11	448 133,66	2 145 144,46
					12	448 133,72	2 145 144,81
					1	448 135,84	2 145 144,47
	-	:3У4	-	19	1	448 244,04	2 145 135,79
					2	448 244,18	2 145 131,53
					3	448 244,01	2 145 130,75
					4	448 242,84	2 145 128,39
			-		5	448 241,25	2 145 128,64
					6	448 240,89	2 145 131,25
					7	448 240,98	2 145 132,05
					8	448 242,45	2 145 136,05
					1	448 244,04	2 145 135,79
	-	:3У5	-	78	1	448 302,63	2 145 118,31
					2	448 306,06	2 145 116,25
					3	448 306,24	2 145 116,55
					4	448 308,09	2 145 115,45
					5	448 312,36	2 145 122,57
					6	448 310,51	2 145 123,67
					7	448 311,46	2 145 125,26
					8	448 308,03	2 145 127,32
					9	448 307,08	2 145 125,73
					10	448 305,24	2 145 126,84
					11	448 300,97	2 145 119,72
					12	448 302,81	2 145 118,61
					1	448 302,63	2 145 118,31
	-	:3У6	-	19	1	448 401,64	2 145 003,91
					2	448 398,80	2 145 000,73
					3	448 398,14	2 145 000,28
					4	448 395,67	2 144 999,37
					5	448 394,69	2 145 000,65
					6	448 396,23	2 145 002,79
					7	448 396,84	2 145 003,31
					8	448 400,66	2 145 005,19
					1	448 401,64	2 145 003,91

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подпись	Дата

10/2018-ПМТ

Лист

12

	-	:3У7	-	19	1	448 492,35	2 144 884,51
					2	448 489,51	2 144 881,33
					3	448 488,85	2 144 880,87
					4	448 486,38	2 144 879,97
					5	448 485,40	2 144 881,25
					6	448 486,94	2 144 883,39
					7	448 487,55	2 144 883,90
					8	448 491,37	2 144 885,79
					1	448 492,35	2 144 884,51
		:3У8	-	78	1	448 582,04	2 144 766,60
					2	448 580,72	2 144 768,30
					3	448 582,18	2 144 769,44
					4	448 579,73	2 144 772,60
					5	448 578,27	2 144 771,46
					6	448 576,95	2 144 773,16
					7	448 570,39	2 144 768,08
					8	448 571,71	2 144 766,38
					9	448 571,43	2 144 766,17
					10	448 573,88	2 144 763,01
					11	448 574,16	2 144 763,22
					12	448 575,48	2 144 761,52
					1	448 582,04	2 144 766,60
	-	:3У9	-	70	1	448 765,19	2 144 560,26
					2	448 764,94	2 144 567,38
					3	448 764,81	2 144 567,55
					4	448 763,31	2 144 566,47
					5	448 762,06	2 144 568,22
					6	448 755,30	2 144 563,40
					7	448 756,55	2 144 561,65
					8	448 756,27	2 144 561,45
					9	448 758,59	2 144 558,19
					10	448 758,88	2 144 558,40
					11	448 760,13	2 144 556,65
					1	448 765,19	2 144 560,26
	-	:3У10	-	19	1	448 989,13	2 144 254,38
					2	448 986,21	2 144 251,27
					3	448 985,54	2 144 250,84
					4	448 983,05	2 144 249,99
					5	448 982,10	2 144 251,30
					6	448 983,69	2 144 253,40

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

10/2018-ПМТ

Лист

13

Изм. Кол.уч Лист № Подпись Дата

					7	448 984,31	2 144 253,90
					8	448 988,18	2 144 255,69
					1	448 989,13	2 144 254,38
	-	:3Y11	-	31	1	449 099,91	2 144 099,52
					2	449 100,03	2 144 100,85
					3	449 099,17	2 144 101,88
					4	449 097,84	2 144 102,00
					5	449 096,80	2 144 101,13
					6	449 093,87	2 144 095,44
					7	449 093,75	2 144 094,11
					8	449 094,61	2 144 093,09
					9	449 095,94	2 144 092,97
					10	449 096,98	2 144 093,84
					1	449 099,91	2 144 099,52
	-	:3Y12	-	31	1	449 182,68	2 144 096,93
					2	449 183,07	2 144 103,32
					3	449 182,64	2 144 104,58
					4	449 181,44	2 144 105,17
					5	449 180,16	2 144 104,73
					6	449 179,58	2 144 103,53
					7	449 179,19	2 144 097,14
					8	449 179,62	2 144 095,88
					9	449 180,82	2 144 095,29
					10	449 182,10	2 144 095,73
					1	449 182,68	2 144 096,93
	-	:3Y13	-	19	1	449 358,89	2 144 077,14
					2	449 360,48	2 144 076,90
					3	449 360,64	2 144 072,64
					4	449 360,48	2 144 071,85
					5	449 359,33	2 144 069,48
					6	449 357,74	2 144 069,73
					7	449 357,36	2 144 072,34
					8	449 357,44	2 144 073,13
					1	449 358,89	2 144 077,14
		:3Y14	-	61	1	449 543,78	2 144 039,13
					2	449 547,77	2 144 038,86
					3	449 547,84	2 144 039,95
					4	449 549,24	2 144 039,86
					5	449 549,71	2 144 046,64
					6	449 548,31	2 144 046,74

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

10/2018-ПМТ

Лист

14

Изм. Кол.уч Лист № Подпись Дата

					7	449 548,49	2 144 049,33
					8	449 544,50	2 144 049,61
					9	449 544,32	2 144 047,01
					10	449 542,92	2 144 047,11
					11	449 542,45	2 144 040,32
					12	449 543,85	2 144 040,23
					1	449 543,78	2 144 039,13
	-	:3Y15	-	123	1	449 629,75	2 144 040,40
					2	449 640,62	2 144 038,70
					3	449 642,33	2 144 049,57
					4	449 638,87	2 144 050,11
					5	449 638,95	2 144 050,60
					6	449 634,99	2 144 051,22
					7	449 634,92	2 144 050,73
					8	449 631,46	2 144 051,27
					1	449 629,75	2 144 040,40
2	36:02:540003 1:401	:401:3Y1	Для сельскохозяйст- венного производст- ва	8	1	448 766,88	2 144 561,47
					2	448 765,63	2 144 563,22
					3	448 767,14	2 144 564,29
					4	448 764,94	2 144 567,38
					5	448 765,19	2 144 560,26
					1	448 766,88	2 144 561,47
	36:02:540003 1:401	:401:3Y2	Для сельскохозяйст- венного производст- ва	19	1	448 876,67	2 144 410,10
					2	448 873,84	2 144 406,92
					3	448 873,18	2 144 406,46
					4	448 870,71	2 144 405,55
					5	448 869,73	2 144 406,83
					6	448 871,27	2 144 408,97
					7	448 871,88	2 144 409,49
					8	448 875,70	2 144 411,38
					1	448 876,67	2 144 410,10
3	36:02:540003 0:134	:134:3Y1	Для сельскохозяйст- венного использова- ния	78	1	449 814,46	2 143 980,63
					2	449 815,83	2 143 988,82
					3	449 813,71	2 143 989,17
					4	449 814,01	2 143 990,99
					5	449 810,07	2 143 991,65
					6	449 809,76	2 143 989,83

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

10/2018-ПМТ

Лист

15

Изм. Кол.уч Лист № Подпись Дата

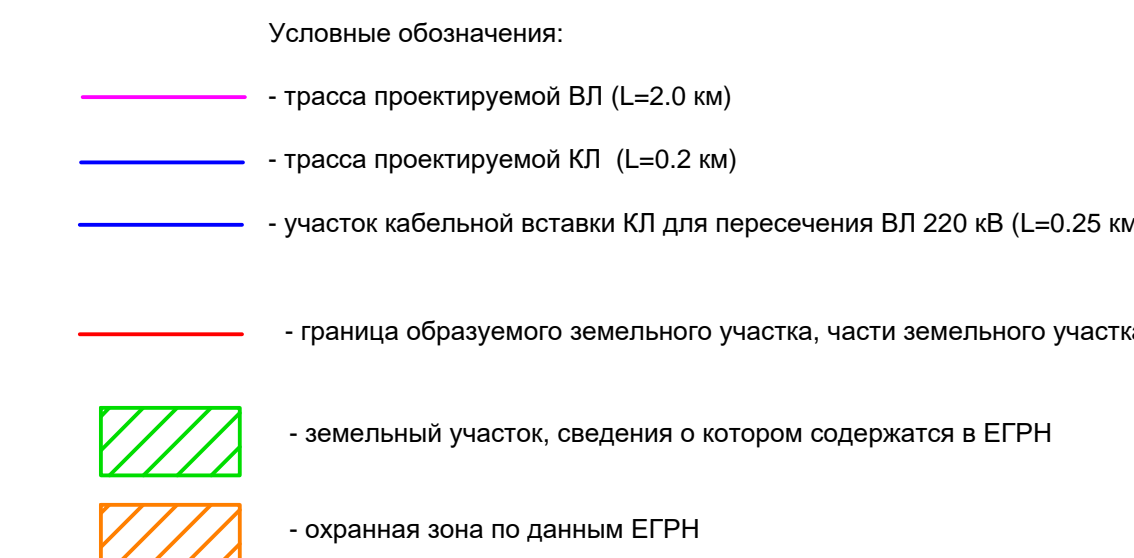
					7	449 807,64	2 143 990,18
					8	449 806,27	2 143 981,99
					9	449 808,40	2 143 981,64
					10	449 808,34	2 143 981,30
					11	449 812,28	2 143 980,64
					12	449 812,34	2 143 980,98
					1	449 814,46	2 143 980,63

Общая площадь постоянного отвода по проекту – 775 кв. м (0,08 га)

Положение земельных участков постоянного отвода уточняется проектной документацией и исполнительной съемкой по завершении строительства. Части земельных участков, предназначенные для временного отвода на период строительства подлежат снятию с учета по завершении строительно-монтажных работ.

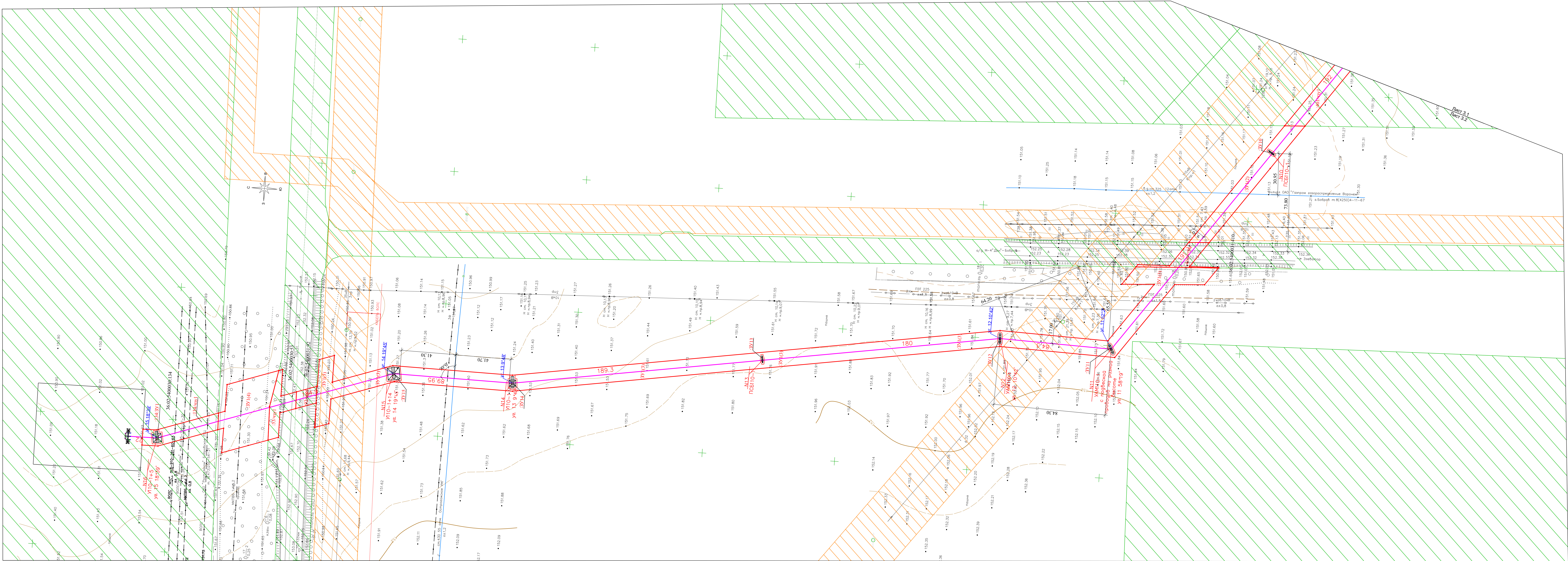
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						10/2018-ПМТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подпись	Дата		16



Граница временного отвода совпадает с красной линией проектируемого линейного объекта на основании Приказа Минстроя России от 25.04.2017 №742/пр
Система координат МСК-36
Система высот - Балтийская
Сечение рельефа - 0,5 м

					10/2018-ПМТ		
					Взаимная линия электросетей 10 кВ в объекте ООО "Технологический "Борисовский" на производство электрооборудования в 3-хэтажном здании на площади 60,5 кв.м, расположенном на земельном участке кадастровый номер 38:02:0080301.04, на участке от бывшей Борисовской районной больницы общей площадью 1,23 тысячи гектаров.		
Имя, Котургу	Лист	Подп.	Дата		Страниц	Лист	Листов
ГМТ	Баркалова		11.18	Проект нежелезнодорожной территории	ПП	3.1	
Проверил	Ерн		11.18				
Разработ	Журалева		11.18				
И.инж.	Ананин		11.18				
Чертеж нежелезнодорожной территории					ООО "ПроектИнжиниринг"		
М1:300							



- Условные обозначения:
- трасса проектируемой ВЛ (L=2.0 км)
 - трасса проектируемой КЛ (L=0.2 км)
 - участок кабельной аставки КЛ для пересечения ВЛ 220 кВ (L=0.25 км)
 - граница образуемого земельного участка, части земельного участка
 - земельный участок, сведения о котором содержится в ЕГРН
 - охранная зона по данным ЕГРН

36:02:5400030:134 - кадастровый номер земельного участка

Граница временного отвода совпадает с красной линией проектируемого линейного объекта на основании Приказа Минстроя России от 25.04.2017 №742/пр
Система координат МСК-36
Система высот - Балтийская
Сечение рельефа - 0,5 м

10/2018-ПМТ					
Воздушная линия электропередачи 110 кВ « объект ООО Тепличный комплекс «Воронежский по производству плодово-ягодной продукции в закрытом грунте на площади 6,95 га, расположенный на земельном участке кадастровый номер 36:02:5400030:134, на западе от г. Бобров Воронежского района Воронежской области, 1,2,3 этап строительства					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Издок	Подп.	Дата
ГИП	Баркалова				11.18
Проектировщик	Ерин				11.18
Разработчик	Журавлева				11.18
Н.директор	Анчичкин				11.18
Проект межевания территории				Стадия	Лист
Чертеж межевания территории				ПП	3.2
М1:1000				Листов	
				ООО "ПроектиИнжиниринг"	