

ФОРМА

Уведомление о планируемом сносе объекта капитального строительства

«22» 11 2023 г.

Администрация городского поселения-город Бобров Бобровского муниципального района  
Воронежской области

(наименование органа местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения объекта капитального строительства или в случае, если объект капитального строительства расположен на межселенной территории, органа местного самоуправления муниципального района)

1. Сведения о застройщике, техническом заказчике

1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Жегарев Александр Иванович
1.1.2	Место жительства	Город Бобров ул. Зелёная д. 56
1.1.3	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	паспорт 20 00 359 107 выдан. 21.02.2006 Бобровским РОМВД Воронежской обл.
1.2	Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком или техническим заказчиком является юридическое лицо:	
1.2.1	Наименование	
1.2.2	Место нахождения	
1.2.3	Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	
1.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	

2. Сведения о земельном участке

2.1	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	36:02:000212:25
2.2	Адрес или описание местоположения земельного участка	г. Бобров ул. Зелёная 56

2.3	Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы)	Собственность 36:02:0100212:25-36/072/2023-1 от 20.11.2023
2.4	Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии таких лиц)	

### 3. Сведения об объекте капитального строительства, подлежащем сносу

3.1	Кадастровый номер объекта капитального строительства (при наличии)	36:02:0100212:83
3.2	Сведения о праве застройщика на объект капитального строительства (правоустанавливающие документы)	договор купли-продажи от 12.07.86г
3.3	Сведения о наличии прав иных лиц на объект капитального строительства (при наличии таких лиц)	+
3.4	Сведения о решении суда или органа местного самоуправления о сносе объекта капитального строительства либо о наличии обязательства по сносу самовольной постройки в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации (при наличии таких решения либо обязательства)	

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи: 397704 Воронежская обл  
г. Слободск ул. Зеленая д. 56

Настоящим уведомлением я ✓ Плещеев Александр Иванович

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

даю согласие на обработку персональных данных (в случае если застройщиком является физическое лицо).

✓ Плещеев

✓ Плещеев

(должность, в случае, если застройщиком или техническим заказчиком является юридическое лицо)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.  
(при наличии)

К настоящему уведомлению прилагаются: \_\_\_\_\_

# Договор

Город

Бобров

Воронежской области

тысяча девятьсот **восемьдесят шестого** года **Двенадцатого июля**

Мы, **ШЕСТАКОВА**

(дата)

**Татьяна Васильевна**

проживающ. **ая гор.Бобров, ул.Зеленая, 56**

именуем. **ая** в дальнейшем «Продавец» и **Н Е Ч А Е В**

**Александр Иванович**

проживающ. **ий г.Бобров, ул.Зеленая, 64**

именуем. **ий** в дальнейшем «Покупатель», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. «Продавец» продал, а «Покупатель» купил **ДОМ**

находящ. **ийся** в гор. **Боброве, Бобровском** в районе

по улице **Зеленая** под номером **пятьдесят шестым/56/**

расположен на участке земли размером **1407** кв. метров.

2. Согласно справке **Бобровского БТИ от 8 июля 1986 года №954**

на указанном земельном участке расположены: **жилой деревянный дом полезной площадью 30 кв.м., в том числе жилой площади 16 кв.м., 2 сарая, сооружения**

3. Отчуждаем **ий** дом принадлеж. **ит** «Продавцу»

на основании **регистрационного удостоверения, выданного Бобровским БТИ**

**19 октября 1981 года №314**

и продан «Покупателю» за **2000 руб./Две тысячи/** рублей.

уплач. **иваемых** «Покупателем» «Продавцу» **полностью при подписании настоящего договора**

Инвентаризационная оценка продаваем. **ого**

дом **а** составляет **3866 руб./Три тысячи восемьсот шестьдесят шесть руб./**

4. До совершения этого договора продаваем. **Н**И  
дом никому не продан, не заложен, в спорте и под арестом (запрещением) не состо **ИТ**.

5. Содержание ст. ст. 106, 238 Гражданского кодекса РСФСР государственный нотариус нам разъяснил.

6. Расходы по совершению настоящего договора уплачивает **ет "покупатель"**

7. В постоянное пользование «Покупателя» поступает часть дома, состоящая из

8. Договор составлен в **ДВУХ** экземплярах, один из которых остается в делах государственной нотариальной конторы, второй выдается «Покупателю» **Нечаеву Александру Ивановичу**

*Учлен*  
*Учлен*  
*Нечаев Александр Иванович*

**12** июля **1986** года настоящий договор удостоверен мной, **Шульгиной Л.И.**

государственным нотариусом  
**Б об ровской**  
государственной нотариальной конторы.

Договор подписан **сторонами** в моем присутствии. Личность **сторон**

установлена, их дееспособность,

а также принадлежность **гр.Шестаковой Татьяне Васильевне**  
отчуждаем **ого** дом **а** **пр**еferred

В соответствии со ст. 239 Гражданского кодекса РСФСР настоящий договор подлежит регистрации исполнительном комитете районного, городского Совета народных депутатов по месту нахождения дома.

Зарегистрировано в реестре за № **2576**  
Взыскано государственной пошлины **118 руб.50 коп.**



Государственный нотариус  
*Л.И.Шульгина*  
**Л.И.Шульгина**

Handwritten notes and stamps on the right side of the document. Includes a vertical stamp: "Настоящий документ зарегистрирован в реестре за № 2576 от 12 июля 1986 г." and a circular stamp: "Государственный нотариус, Бобровская районная нотариальная контора, РСФСР".